# 济宁医学院太白湖校区咖啡厅（饮品吧）租赁经营项目

# 竞争性磋商公告

|  |
| --- |
| **项目概况：** |
| 济宁医学院太白湖校区咖啡厅（饮品吧）租赁经营项目的潜在供应商应在kunlun006@126.com或至昆仑项目管理（山东）有限公司获取采购文件，并于2025年3月24日09:30:00（北京时间）前提交响应文件。 |

**一、项目基本情况：**

项目编号：JYKL-2025-0208

项目名称：济宁医学院太白湖校区咖啡厅（饮品吧）租赁经营项目

采购人：济宁医学院

采购方式：竞争性磋商

采购需求：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 标的 | 标的名称 | 数量 | 简要技术需求或服务要求 | 第1、2年年租金底价 |
| A | 济宁医学院太白湖校区咖啡厅（饮品吧）租赁经营项目 | 1 | 详见磋商文件 | 5.7717万元/年 |

合同履行期限：详见磋商文件。

本项目不接受联合体报价。

1. **申请人的资格要求：**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：详见磋商文件；

3、本项目的特定资格要求：

（1）在“信用中国”、中国政府采购网、“信用山东”网站中被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加本次政府采购活动；

**三、获取磋商文件：**

1.时间：2025年3月12日至2025年3月19日17时30分（报名截止时间）（北京时间，法定节假日除外）

2.地点：kunlun006@126.com或至昆仑项目管理（山东）有限公司领取纸质磋商文件。

3.方式：第一步：交纳磋商文件工本费，磋商文件售价：300元/份，磋商文件售出不退（必须公对公转账）。户名：昆仑项目管理（山东）有限公司，开户银行：中国工商银行股份有限公司济南齐鲁软件园支行，账号；1602115109000052673。 第二步：将法人或者其他组织的营业执照等证明文件、授权委托书及被授权人身份证、联系人、磋商文件工本费网银汇款截图或银行电汇凭证扫描件（备注供应商名称），打包发送至kunlun006@126.com邮箱。

本项目实行资格后审，报名成功不代表通过资格审查。

4.售价：300元/份。

**四、响应文件提交：**

1.截止时间：2025年3月24日09时30分（北京时间）

2.地 点：济宁医学院太白湖校区图文信息楼643室

**五、开启：**

1.开启时间：2025年3月24日09时30分（北京时间）

2.开启地点：济宁医学院太白湖校区图文信息楼643室

**六、公告期限：**

自本公告发布之日起3个工作日。

**七、其他补充事宜：**

其他补充事宜:无。

**八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系：**

1、采购人信息

名    称：济宁医学院

地    址：山东省济宁市任城区荷花路133号

联系方式：0537-3616133(济宁医学院)

2、采购代理机构

名    称：昆仑项目管理（山东）有限公司

地    址：济宁市高新技术产业开发区菱花南路7号

联系方式：0537-2616518

1. 项目联系方式

项目联系人：孙越 贺红

联系方式：0537-2616518 15020772060 18660726518