## **济宁医学院资产评估、拍卖服务采购项目**

## **成交公示**

****一、项目编号：JYKL-2023-0703****

****二、项目名称：济宁医学院资产评估、拍卖服务采购项目****

****三、中标（成交）信息****

（一）A包中标（成交）信息

A包供应商名称：山东尧舜土地房地产评估测绘有限公司

A包供应商地址：山东省济南市天桥区堤口路68号南益名泉春晓二期工程C地块公建1单元4楼403室

A包中标（成交）金额如下：

1. **资产评估费**：按省物价局、省财政厅《关于规范资产评估服务收费的通知》（鲁

价费发[2012]112 号）文件规定标准

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 档次 | 计费额度（万元） | 取费费率 |
| 1 | 100以下（含100，起价500元） | 标准差额计费率的5% |
| 2 | 100—1000（含1000） |
| 3 | 1000—5000（含5000） |
| 4 | 5000—10000（含5000） |
| 5 | 10000—100000（含10000） |
| 6 | 100000以上 |

注：最终结算值（元）=依据实际工作量按标准收费计算的服务费×最终成交取费费率（%）。（最终结算值不足起价的，按起价结算。）

**2. 房产评估费：**按国家计委、建设部《关于房地产中介服务收费的通知》（国家计委计价格[1995]971号）文件规定标准

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 档次 | 房地产价格总额（万元） | 取费费率 |
| 1 | 100以下（含100） | 标准差额计费率的 10 %  （起价300元） |
| 2 | 101以上至1000 |
| 3 | 1001以上至2000 |
| 4 | 2001以上至5000 |
| 5 | 5001以上至8000 |
| 6 | 8001以上至10000 |
| 7 | 10000以上 |

注：最终结算值（元）=依据实际工作量按标准收费计算的服务费×最终成交取费费率（%）。（最终结算值不足起价的，按起价结算。）

（二）B包中标（成交）信息

B包供应商名称：山东鑫汇银通拍卖行有限公司

B包供应商地址：山东省济宁市高新区金宇路52号创新大厦西区A座216室

B包中标（成交）金额：拍卖佣金为拍卖成交价的1%，由成交供应商向买受人收取。拍卖未成交的无佣金。

****四、评审专家名单：****

**郝敬梅（采购人代表）、程远英、郑怀敏**

****五、公告期限****

自本公告发布之日起1个工作日。

****六、其它补充事宜****

无

****七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。****

1.采购人信息

名 称：济宁医学院

地址：山东省济宁市任城区荷花路133号

联系方式：白老师 0537-3616133

2.采购代理机构信息

名 称：昆仑项目管理（山东）有限公司

地　址：济宁市任城区环城北路17号关帝庙金融财富中心3号楼

联系方式：孙越 谷亚芬 0537-2616518

3.项目联系方式

项目联系人：孙越 谷亚芬 电　话：　　0537-2616518